

¹Értelem szerinti aláírások, és aláírások/dátumozások minden oldal lap alján is!

**„Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló
2011. évi CLXXXIX. törvény 2. sz. melléklete szerinti
vagyonnyilatkozat:¹²⁵**

(A 2. melléklet a 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) bekezdés b) pontja szerint módosított szöveg.)

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő**

(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös

háztartásban élő házas- vagy élettársa

és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. **A nyilatkozatot adó:** Balassáné Ujvári Zsuzsanna
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: _____
3. A házas-/élettárs neve: _____
4. A gyermek neve: _____

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

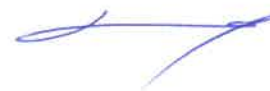
1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Siófut
- b) Az ingatlan területnagysága: 800 m²

Siófut

2020-01-17



- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóház, udvar és gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 100m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1987 - vétel
2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Siójut
- b) Az ingatlan területnagysága: 800m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett gazdasági épület és udvar
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 72 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2009. öröklés
3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Siófok
- b) Az ingatlan területnagysága: 6000m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): mezőgazdasági terület - szántó
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos



- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/18
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2022.
4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: MAZDA3..... típus
 a szerzés ideje, jogcíme: 2019. vétel..... típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: RENAULT KANGOO..... típus
 a szerzés ideje, jogcíme: 2008. vétel..... típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 típus
- c) motorkerékpár:
 típus

Sófi

2026-01-17



a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
.....

b) gyűjtemény:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:
.....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:



6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:
..... Ft
7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladó készpénz: Ft
8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
- a) pénzügyi számlakövetelés:
- forintban:
- devizában (forintértéken):
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:
..... Ft
9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladja:
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlaköveteléssel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
..... forint
2. Pénzügyi számlaköveteléssel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 5.000.000 forint



IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: egyéni vállalkozó

Munkahelye: -----

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 110.000..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

S103UT

ZUZ6 -01- 17

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- II. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V. 1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Siójut, 2026. január 17.

Képviselő aláírása/ házastárs/élettárs

aláírása:.....

Törvényes képviselő aláírása¹:

¹Értelem szerinti aláírások, és aláírások/dátumozások minden oldal lap alján is!

SÍÓJUT

2026 -01- 17

