

**SIÓJUT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTER**

---

8652 SIÓJUT, KOSSUTH U. 14. TELEFON +36 84 355033 FAX: +36 84 355033

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő.

Siófok, 2022. augusztus 23.

Dr. Boda Zsuzsanna  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

**Siójut Község Képviselő-testületének  
2022. augusztusi rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Az önkormányzat tulajdonát képező siójudi 070, 078, 090 hrsz-ú ingatlanokon elterülő „Siójud horgászó” (víztérkód: 14-158-1-1) megnevezésű 3,6 ha kiterjedésű nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogára kötendő földtulajdonosi haszonbérleti szerződés

**Előterjesztő:** Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

**Előkészítette:** Siófoki KÖH Jogi és Szervezési Osztály

## Tisztelt Képviselő-testület!

Az ügynevezett siójudi horgászto hasznosításának körében kezdeményeztük az önkormányzati ingatlanok nyilvántartásba vételét.

A **Somogy Megyei Kormányhivatal az SO/FM/02310-2/2022. számú határozatában** nyilvántartásba vette a siójudi horgászto halgazdálkodási vízterületet az alábbi adatokkal:

A vízterület által érintett helyrajzi számok: Siójudt 070 hrsz-ú ingatlan, melyen az ingatlanművelési ág a következő: kivett árok,

Siójudt 078 hrsz-ú ingatlan, melyen az ingatlanművelési ág a következő: kivett víztároló,

Siójudt 090 hrsz-ú ingatlan, melyen az ingatlanművelési ág a következő: kivett víztároló és töltés.

A teljes terület 6,6112 ha, melyből vízzel borított terület 3,6072 ha

A teljes terület tulajdonosa: Siójudt Község Önkormányzata (8652 Siójudt, Kossuth L. u. 14. 1/1 arányban)

Egyéb bejegyzés: nincs.

A halgazdálkodási vízterület víztérkódja: 14-158-1-1

A Magyar Állam nevében eljáró agrárminiszter nevében az Agrárminisztérium megküldte a **földtulajdonosi haszonbérleti szerződést** Siójudt Község Önkormányzata részére a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény (a továbbiakban: Hhvtv.) 26. § (2) bekezdése alapján, mint a Siójudt 070, 078, 090 hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosának a halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogára.

**FELHÍVJUK A FIGYELMET** a földtulajdonosi haszonbérleti szerződés 9. pontjára, mely szerint a haszonbérlet (Siójudt Község Önkormányzata), amennyiben a halgazdálkodási jogot nem adja alhaszonbérbe, köteles a Hhvtv. 49. §-ban foglaltaknak megfelelően halgazdálkodási tervet készíteni, a halgazdálkodási terv és a halgazdálkodási hatóság előírásait megtartani, a haltelepítéseket elvégezni és a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halászati őrzéséről gondoskodni. A haszonbérbe adó (Magyar Állam) a haszonbérlet időtartama alatt a halgazdálkodási hatóság által jóváhagyott halgazdálkodási feltételek betartását is ellenőrzi, illetőleg ellenőrizheti.

*(Az előterjesztés mellékletét képezi a földtulajdonosi haszonbérleti szerződés.)*

*„Hhvtv. 48. §A nyilvántartott halgazdálkodási vízterületeken a halgazdálkodásra jogosult a halállomány és élőhelyének megújulása érdekében köteles az élőhelyre jellemző fajú évenkénti állománypótlás mellett oly módon gazdálkodni, hogy az élőhelynek megfelelő korú és méretű halállomány tartósan fennmaradjon.*

*49. § (1)–A halgazdálkodásra jogosult köteles 5 évre szóló halgazdálkodási tervet készíteni minden olyan nyilvántartott halgazdálkodási vízterületre, amelyre nézve területi jegyet ad ki, vagy amelyen horgászati célú haltermelést végez. A halgazdálkodási tervet a halgazdálkodási hatóság hagyja jóvá.*

*(1a)–A soron következő halgazdálkodási terv, - ha a haszonbérleti szerződés 5 éven belül jár le - a haszonbérleti szerződés érvényességének utolsó napjáig szóló időszakra hagyható jóvá.*

*(2)–Ha a halgazdálkodási terv jóváhagyását követően a halállomány vagy a hal élőhelyének állapotában bekövetkezett jelentős változás miatt szükséges, a halgazdálkodási hatóság a halgazdálkodásra jogosult által benyújtott halgazdálkodási terv módosítását jóváhagyja, vagy a halgazdálkodási tervet hivatalból módosítja.*

*(3) A halgazdálkodási terv tartalmazza*

*a) a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület azonosító adatait, a halgazdálkodásra jogosult nevét, lakcímét vagy székhelyét,*

b) a vízterületen tervezett halgazdálkodást és más, halgazdálkodással összefüggő hasznosítási célokat,

c)

d) az évenkénti haltelepítés tervezett minimális mennyiségére vonatkozó adatokat, halfaj és korosztály szerinti megosztásban,

e) a víz minőségének és a halállományok védelmét célzó intézkedéseket, beleértve a hal etetését vagy takarmányozását is,

f) a halgazdálkodás érdekében a vizinövényzet és a víziállat-állomány fenntartására tervezett intézkedéseket, valamint a halgazdálkodási kíméleti területek kijelölésére tervezett intézkedéseket,

g) az invazív, nem őshonos halfajok visszaszorítására vonatkozó intézkedési tervet,

h) a halállomány őrzésének módját, a hivatásos halőrök és a társadalmi halőrök minimális létszámát,

i)

j) a helyi horgászrend azon rendelkezéseit, amelyek - ha erre jogszabály lehetőséget ad - a jogszabályban meghatározott korlátozásokat enyhítik,

k)

(4) Halgazdálkodási tevékenység csak a halgazdálkodási hatóság által jóváhagyott halgazdálkodási terv alapján, a halgazdálkodásra jogosult által folytatható.

49/A. §(1\_A 24. § (2) bekezdése, valamint a 26. § (2) bekezdése szerinti alhaszonbérbe adás esetén a haszonbérlet nem terheli halgazdálkodási terv készítési kötelezettség, amennyiben az alhaszonbérbe adás a haszonbérleti szerződés hatálybalépésének napjától számított 60 napon belül megvalósul, ebben az esetben a halgazdálkodási terv készítési kötelezettség az alhaszonbérletet terheli. E rendelkezés a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halőrzését nem érinti, annak működését biztosítani kell.

(2) Az (1) bekezdés szerinti, a haszonbérleti szerződés és az alhaszonbérleti szerződés hatálybalépése közötti legfeljebb 60 napos időtartam alatt az adott nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen halfogási tevékenység - a haszonbérlet hozzájárulásával - a nem nyilvántartott halgazdálkodási vízterületre vonatkozó szabályok szerint végezhető."

**Amennyiben nem adja az önkormányzat alhaszonbérletbe az ingatlanokat, mint a halgazdálkodási jog jogosultját, terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyeket a hivatkozott jogszabály felsorol.**

**Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy döntsön az előterjesztés tárgyában.**

### **Határozati javaslat:**

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „az önkormányzat tulajdonát képező siójut 070, 078, 090 hrsz-ú ingatlanokon elterülő „Siójut horgászó” (víztérkód: 14-158-1-1) megnevezésű 3,6 ha kiterjedésű nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogára kötendő földtulajdonosi haszonbérleti szerződés” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A. verzió: Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Magyar Állam nevében eljáró agrárminiszter nevében az Agrárminisztériummal, mint haszonbérbe adóval szerződést köt a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény 26. § (2) bekezdése alapján, mint a Siójut 070, 078, 090 hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosának a halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogára.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező földtulajdonosi haszonbérleti szerződés megkötésére.

*B. verzió:* Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Magyar Állam nevében eljáró agrárminiszter nevében az Agrárminisztériummal, mint haszonbérbe adóval nem köti meg a földbirtokosi haszonbérleti szerződést a Siójut 070, 078, 090 hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosának a halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogára, mert a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény 49. §-ában meghatározott kötelezettségek teljesítését vállalni nem tudja.

**Felelős:** Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2022. augusztus 23.

Balassáné Ujvári Zsuzsanna  
polgármester