

SIÓJUT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő:

Siófok, 2022. május 20.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siójut község Képviselő-testületének
2022. május havi ülésére**

Tárgy: A MFP-ÖTIK/2022/6 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – 2022, Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése kódjelű pályázati konstrukcióban megvalósuló 3347427769 azonosító számú „Garázsépítés Siójuton” című projekt megvalósítása körében, a kivitelező és a műszaki ellenőr kiválasztása

Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

A MFP-ÖTIK/2022/6 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – 2022, Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése kódjelű pályázati konstrukcióban megvalósuló 3347427769 azonosító számú „Garázsépítés Siójuton” című projekt megvalósítása körében, a meghívásos beszerzési eljárásban szükséges a kivitelező, valamint a műszaki ellenőr kiválasztása.

A pályázati támogatás összege: 9 999 976,- Ft.

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2023. 11. 30.

A teljesítés végső határideje: 2023. június 30.

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 34/2022. (V. 9.) számú képviselő-testületi határozatában döntött a meghívásos beszerzési eljárásban résztvevők köréről, valamint az ajánlattételi felhívásról.

A „Garázsépítés Siójuton” című projekthez műszaki ellenőr, valamint kivitelező kiválasztásra van szükség.

1. A **műszaki ellenőrzésre** közzétett ajánlattételi felhívásban az árajánlatok benyújtásának határideje: 2022. május 24. kedd 16⁰⁰ óra volt. Az ajánlattételi felhívásra db ajánlat érkezett. Az ajánlatok bontásának határideje: 2022. május 25. szerda 10³⁰ óra volt. Határidőben a következő ajánlatok érkeztek:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

A bontási jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi.

2. A **kivitelezésre** közzétett ajánlattételi felhívásban az árajánlatok benyújtásának határideje: 2022. május 24. kedd 16⁰⁰ óra volt. Az ajánlattételi felhívásra db ajánlat érkezett. Az ajánlatok bontásának határideje: 2022. május 25. szerda 9³⁰ óra volt. Határidőben a következő ajánlatok érkeztek:

- 1.
- 2.
- 3.

A bontási jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi.

Amennyiben a beérkezett árajánlatok alapján a költségvetési előirányzatok megemlése szükséges, azt a 2022. május 26-ai képviselő-testületi ülésre előkészítjük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését a határozat tárgyában:

Határozati javaslat:

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A MFP-ÖTIK/2022/6 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – 2022, Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése kódjelű pályázati konstrukcióban megvalósuló 3347427769 azonosító számú „Garázsépítés Siójuton” című projekt megvalósítása körében, a kivitelező és a műszaki ellenőr kiválasztása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a meghívásos eljárás eredményeként MFP-ÖTIK/2022/6 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – 2022, Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése kódjelű pályázati konstrukcióban megvalósuló 3347427769 azonosító számú „Garázsépítés Siójuton” című projekt keretében a műszaki ellenőrzési feladatok ellátására, az előterjesztés 3. számú mellékletét képező tartalommal, szerződést köt a legkedvezőbb ajánlatot adó

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

2. Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a meghívásos eljárás eredményeként MFP-ÖTIK/2022/6 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – 2022, Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése kódjelű pályázati konstrukcióban megvalósuló 3347427769 azonosító számú „Garázsépítés Siójuton” című projekt keretében a kivitelezési feladatok ellátására, az előterjesztés 4. számú mellékletét képező tartalommal, szerződést köt a legkedvezőbb ajánlatot adó

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2022. május 20.

Balassáné Ujvári Zsuzsanna
polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET MŰSZAKI ELLENŐRI TEVÉKENYSÉG ELVÉGZÉSÉRE

amely létrejött **egyrészlől:**

Név: SIÓJUT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (továbbiakban:
Megrendelő)
Székhely: 8652 Siójut, Kossuth utca 14.
Adószám: 15397287-1-14
Törzskönyvi nyilvántartási szám: 714129
Aláírásra jogosult képviselője: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester
mint **Megbízó**

másrészlől:

Név:
Székhely:
Adószám (adóazonosítója):
Bankszámla száma:

mint **Megbízott**

(együttesen Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNY

A Felek megállapítják, hogy Megbízó a Magyar Falu Program **MFP-ÖTIK/2022/6 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – 2022, Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése** alprogram keretében benyújtott pályázata támogatásban részesült. Megbízó 3347427769 Támogatói okirat azonosító számon (8652 Siójut belterület 116 hrsz-on) „Garázsépítés Siójuton” tárgyában pályázatot valósít meg (továbbiakban: Pályázat). Megbízó a garázs építésének – műszaki ellenőri munkálatokkal kapcsolatos feladatok elvégzésére közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást folytatott le Beszerzési szabályzata szerint. Ennek alapján a nyertes ajánlattevővel, a megvalósítás során a felmerülő **műszaki ellenőri** tevékenység ellátása érdekében Megbízóként megbízási szerződést köt.

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. Megbízó műszaki ellenőri tevékenység elvégzése tárgyban, mint Ajánlatkérő közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást folytatott le, melynek alapján a nyertes Ajánlattevővel (megbízottal) e szerződést megkötö.

2.2. Megbízó megbízza Megbízottat, Megbízott pedig vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott Pályázat megvalósítása során a Pályázathoz kötődő műszaki ellenőri tevékenység tekintetében biztosítja a Magyar Mérnöki Kamara vagy Magyar Építész Kamara névjegyzékében szereplő megfelelő jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőrt és ellátja az ajánlattételi felhívásban rögzített feladatokat. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján

ellátandó feladatok összességét Megbízott az adott teljesítéskor hatályos jogszabályok alapján köteles ellátni.

A Megbízottnak fentiek tekintetében különösen az alábbi feladatokat kell ellátnia:

- építési műszaki ellenőrzési feladatok teljes körű ellátása az irányadó építési jogszabályok alapján,
- műszaki dokumentáció összeállításában való közreműködés:
 - a közbeszerzés műszaki dokumentációjának áttekintése, a tervezési dokumentumokkal való összevetése (amennyiben releváns),
 - a kivitelező által rendelkezésre bocsájtott műszaki dokumentációk tartalmának vizsgálata a helyszíni beépítések valóság tartalma, és a pályázati elszámolhatóság szempontjából
 - a pályázattal kapcsolatos elszámolásban, kifizetési kérelmek összeállításában való tevékeny részvétel;
 - közreműködik a közbeszerzési eljárással érintett építési tevékenység bíráló bizottsági ülésén (amennyiben releváns)
- részvétel a helyszíni ellenőrzéseken,
- építéssel kapcsolatos, egyéb szakértői tevékenységek összehangolása,
- a projekt műszaki tartalmának vizsgálata támogathatóság és az elszámolhatóság szempontjából,
- a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetés betartása, szükség esetén indokolással alátámasztott költségvetési módosítási javaslat készítése,
- kapcsolattartás a terveket készítő mérnökkel,
- a megvalósítás során rendelkezésre állás a projekt műszaki tartalmát érintő kérdések megválaszolásához,
- közreműködés a kivitelezés műszaki tartalmának a pályázati kiírásnak, támogatási dokumentációnak történő megfeleltetésében,
- koordináció, kommunikáció a Megbízóval, a partnerekkel, szakhatóságokkal, - a kivitelezés során felmerülő műszaki jellegű, a támogatást is érintő problémák esetén – a Közreműködő Szervezettel.

Megbízott a fenti feladatok ellátása kapcsán kijelenti, hogy a pályázatok elszámolására vonatkozó jogszabályi előírásokat, és a projektekre vonatkozó jogszabályokat ismeri, és azokat maradéktalanul betartja, tekintettel arra, hogy a projektmenedzsment által elkészítendő kifizetési kérelmek megfelelőségét a mögöttes műszaki tartalom elszámolhatósága befolyásolja, mely dokumentumok helytállóságáért, és jogszabályszerűségéért kártérítési felelősség terheli.

3. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. Megbízott a Szerződés 2.2. pontjában meghatározott feladatokat elvégzi a szerződésben foglalt feltételek és a teljesítéskor hatályos jogszabályok szerint. Megbízott kijelenti, hogy nevezett Pályázat tartalmát megismerte, az alapján vállalja az abban felmerülő teljes körű műszaki ellenőrzési tevékenység elvégzését, és egyúttal nyilatkozik, hogy a pályázattal érintett építési tevékenység műszaki ellenőrzéséhez jogosultsággal rendelkezik.

3.2. Megbízott eljárása során arra jogosult műszaki ellenőrt köteles biztosítani, aki személyesen jár el, és aki munkájáért Megbízott a megbízás teljesítése során teljes körű felelősséggel tartozik.

Megbízott tehát kijelenti, hogy a megbízási szerződés 2.2. pontjában meghatározott tárgyának és felsorolt feladatok körének ellátásához megfelelő szakismerettel, szakmai végzettséggel, tapasztalattal bír(ó szakemberekkel) és a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá a bevonni kívánt felelős műszaki ellenőr a Magyar Építész Kamara vagy Magyar Mérnök Kamara nyilvántartásában szerepel.

Felek az alábbiakban rögzítik a személyesen eljáró felelős műszaki ellenőr(ök) személyét, elérhetőségét, és nyilvántartási számát:

Név:

Postacím:

E-mail:

Telefon:

Nyilvántartási szám:

Név:

Postacím:

E-mail:

Telefon:

Nyilvántartási szám:

3.3. Megbízott feladatainak ellátását a Megbízó utasításai szerint és érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni, azzal, hogy a feladatellátás során magában az eljárás menetében a Megbízó utasításai az eljárás menetének, lefolytatásának törvényes rendjét semmilyen formában nem érinthetik.

3.4. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról tájékoztatni. Megbízott tájékoztatási kötelezettségének – külön felkérés nélkül e-mail útján köteles eleget tenni. Megbízó tájékoztatás kérése esetén a tájékoztatást a felkérés kézhezvételétől számított kettő munkanapon belül e-mail útján-, személyes egyeztetésre való felkérés esetén a személyes egyeztetés Megbízó székhelyén történő – a felkéréstől számított három munkanapon belüli – lebonyolításával köteles teljesíteni.

3.5. Megbízó vállalja, hogy a Megbízottat feladatai hatékony és határidőben történő elvégzése érdekében a szükséges – és rendelkezésére álló - információkkal folyamatosan ellátja. Megbízó köteles az egyes eljárásokkal kapcsolatos adatszolgáltatás során különösen az alábbi információk írásbeli formában történő átadásában közreműködni:

- teljes körű tervdokumentáció;
- pályázati költségvetés;
- a kivitelezés lefolytatásához szükséges dokumentációhoz kapcsolódó engedélyek, hatósági igazolások;
- minden az építéssel kapcsolatos birtokába kerülő olyan információról, mely a beruházás eredményességére, jogszerűségére kihatással lehet.

3.6. Megbízott a szerződésben meghatározott díjra a készre jelentése alapján elkészített teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. Megbízó a teljesítésről szóló készre jelentés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles kiállítani a teljesítésigazolást, mely alapján Megbízott a számláját benyújthatja Megbízó felé.

3.7. Megbízott a helyszíni műszaki ellenőrzéseket folyamatosan végzi, de a beruházáshoz kapcsolódó részteljesítések előtt köteles helyszíni ellenőrzést tartani. Köteles továbbá a

helyszínen megjelenni tevékenysége végzése céljából, amennyiben azt a Megbízó kéri. A megbízó kérésére legfeljebb 3 munkanapon belül kell műszaki ellenőrzést végeznie, de indokolt esetben a Megbízó ezt haladéktalanul is kérheti. A helyszíni műszaki ellenőrzésekről a műszaki ellenőr emlékeztetőt készít.

3.8. A műszaki ellenőr köteles részt venni a projektmenedzser által rendszerességgel megszervezett pályázati koordinációkon.

3.9. Felek kikötik, hogy őket kölcsönösen, fokozott együttműködési kötelezettség terheli. Ennek keretében a jelen szerződés végrehajtása során folyamatosan együttműködnek, folyamatosan tájékoztatják, értesítik egymást minden olyan eseményről, körülményről, amely a szerződés teljesítésére hatással lehet.

4. DÍJAZÁS

4.1. A Megbízottat megbízási díj illeti meg, melynek teljes összege Ft + ÁFA, azaz Forint + ÁFA.

Felek rögzítik, hogy Megbízott díjazásának pénzügyi fedezete az 1. pontban meghatározott Pályázat támogatási forrása terhére biztosított.

A megbízási díj magában foglalja a műszaki ellenőri tevékenységhez kapcsolódó valamennyi szükséges valamennyi járulékos költséget is (útiköltség, adminisztrációs költség), azokért Megbízott külön költségtérítésre nem jogosult, a megbízási díj magában foglalja továbbá különösen a pályázat műszaki tartalmának, és ehhez kapcsolódó esetleges a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésmódosítás/okban való részvétel költségeit is.

4.2. Megbízott a fenti megbízási díjra – a Megbízó által az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében jogosult.

A Megbízó – számla kiállításával kapcsolatban megállapított - teljesítése nem érinti e szerződés hatályát, tekintettel a pályázat záró dokumentációjának későbbi időpontjára, amely utóbbi időszakban Megbízottat rendelkezésre állás kötelezi.

4.3 Megbízott 1 alkalommal bocsáthat ki számlát, a feladat teljesítését és Megbízó általi teljesítésigazolás kiadását követően. Megbízó a megbízási díjat Megbízott által kiállított számla és mellékletei kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a Megbízott javára a Megbízott által e szerződésben megjelölt bankszámlaszámra.

4.4. A fizetési kötelezettség teljesítési napjának a számla kiegyenlítésének napját - értve ez alatt azt a napot, amikor a Megbízó a számlája megterhelésére vonatkozó megbízást a számlavezetőjének megadta - kell tekinteni.

4.5. Amennyiben Megbízó díjfizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a Megbízott jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155.§.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot érvényesíteni.

5. MEGBÍZOTT FELELŐSSÉGE AZ ÁLTALA OKOZOTT KÁROKÉRT

5.1. Megbízott felel minden olyan kárért, amely az ő tevékenysége nyomán, illetve az ő felelősségi körében következik be, és a Megbízónak kárt okoz. Megbízott ezen felelősségvállalása általánosan, az egyes felelősségi formák és részek részletezése nélkül, teljes körűen mindenre kiterjed a nevezett körben, különösen kiemelve a Pályázat ellenőrzése során

megállapított a helytelen műszaki adatokon alapuló visszafizetési kötelezettséget is. Ezen teljes körű felelősségvállalás kiterjed az általa, az eljárásba bevont közreműködő személyek és szervezetek tevékenységéért is.

Nem felelős a Megbízott olyan okból bekövetkező hátrányos jogkövetkezményekért, mely kizárólag a Megbízó tevékenysége és mulasztása okán állt be, vagy olyan okból, melyre a Megbízott vagy a személyesen eljáró műszaki ellenőr a Megbízó figyelmét jelen szerződés szerint felhívta.

5.2. Megbízott az általa okozott károk megtérítéséért elsősorban közvetlen pénzbeli megtérítéssel, másodsorban pedig jelen szerződés időtartama alatt is fennmaradó felelősség biztosítási szerződésén keresztül felel. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy a meglévő biztosítását a szerződés időtartama alatti hatályban tartja (súlyos szerződésszegés terhe mellett). Megbízott rögzíti, hogy a műszaki ellenőri felelősségbiztosítása kiterjed a jelen szerződésben meghatározott műszaki ellenőrzésre.

5.3. Megbízott tevékenységét a jog-, illetve a szakmai szabályoknak megfelelően látja el, probléma esetén a Megbízó felé tartozik jelentési kötelezettséggel. Megbízott köteles a tevékenységéről és az ügyek állásáról a Megbízót rendszeresen tájékoztatni.

5.4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megbízó jelen szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban igényt kíván érvényesíteni, azt elsődlegesen a Megbízott felé érvényesíti, annak – fentiekben rögzített - felelősségbiztosítása terhére. Az egyes műszaki ellenőr(ök)kel szembeni igény érvényesítésére a Megbízó nem jogosult, kivéve, ha kógens jogszabály ezt kifejezetten előírja.

5.5. Felek – egyébként az ellátott valamennyi ügy és eljárás vonatkozásában - rögzítik továbbá, hogy a Megbízott felelőssége az adott feladat teljesítésekor hatályos jogszabályok, egyéb kötelező rendelkezések, ill. bírósági gyakorlat megsértése esetén állapítható meg. Ha Pályázat ellenőrzését / vizsgálatát végző szerv(ek) szabálytalansági eljárás nyomán elmarasztaló döntést hoz, és Megbízót, visszafizetési kötelezettséggel sújtja a Megbízott tevékenysége vagy mulasztása miatt ezen összegért való felelősség csak a fenti döntés alapján (jogorvoslat esetén a jogorvoslati döntés alapján) áll fenn. A Megbízott felelőssége csak akkor állapítható meg, ha a tárgyi kérdésben a Közbeszerzési Döntőbizottság/Bíróság, vagy a Pályázat ellenőrzését / vizsgálatát végző szerv(ek) – kizárólag a tevékenységgel összefüggésben lévő dokumentumok alapján – a jogsértést megállapító jogerős döntést hoztak.

6. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, MEGSZÜNTETÉSE, MEGSZŪNÉSE

6.1. Jelen szerződés hatályba lépésének napja a szerződés aláírásának napja.

6.2. E szerződés időbeli hatályának megszűnése napja az 1. pontban meghatározott Pályázat fenntartási idejének lejáratakor elkészített záró dokumentáció a Pályázat ellenőrzését / vizsgálatát végző szerv (Irányító Hatóság / Közreműködő szervezet) által történő elfogadása, melyről Megbízó haladéktalanul írásban (postai úton tértivevényes küldeményben) közölt egyoldalú hatályt megszüntető nyilatkozatot bocsájt ki. E nyilatkozat Megbízotti kézhezvételének napja jelenti a szerződés időbeli hatályának megszűnését.

6.3. Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.

6.4. Felek az egyik fél részéről történő egyoldalú rendes (indokolás nélküli) felmondás jogát kizárják.

6.5. A szerződés rendkívüli felmondására bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A szerződésszegéssel érintett fél számára kötelezettségének megszegéséről az elvárt szerződésszerű magatartás egyidejű közlésével tértivevényes küldeményben vagy írásban az átvételt igazolható módon közölt felszólítással értesíteni kell, és ha a felszólítás ellenére 15 napos póthatáridőben nem tesz eleget a felszólításban foglaltaknak, a felmondási jog kizárólag írásban, a másik Félhez intézett egyoldalú indokolással ellátott nyilatkozattal gyakorolható. A fenti határidőtől eltérő (rövidebb) határidő alkalmazható, ha az adott szerződéses kötelezettség teljesítésének határidejét jogszabály vagy hatósági (ide értve az Irányító Hatóságot is) a fenti 15 napos határidőnél rövidebb időtartamban szabályozza.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

a.) Megbízott részéről:

- ha írásbeli felszólítás ellenére sem teljesít határidőben vagy jogszabály-, és szerződésszerűen, valamint megfelelő minőségben,
- a bármely eljárási határidő neki felróhatóan nem kerül betartásra;
- a tevékenysége során a jogszerűség neki felróható megsértése esetében;
- ha legalább 2 alkalommal bizonyíthatóan szakmai hibát követ el;
- minden olyan esetben, ha a szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben, szándékosan vagy gondatlansággal megszegi (elmulasztja);
- a titoktartási kötelezettségét megsérti.

b.) Megbízó részéről:

- ha 60 napot meghaladó fizetési késedelembe esik;
- az eljárás(ok) lefolytatásához szükséges adatszolgáltatási kötelezettségét megszegi
- minden olyan esetben, ha a szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben, szándékosan vagy gondatlansággal megszegi (elmulasztja).

A Megbízó fenntartja a szerződéstől való elállási jogát, arra az esetre, ha a Megbízott ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul, vagy ha az eljáró műszaki ellenőr a Magyar Építész Kamara nyilvántartásából törlésre kerül, vagy a pályázat szempontjából releváns jogosultsága lejár, vagy bármely okból megszűnik.

6.6. A szerződés megszűnik, az 6.2. pontban meghatározott feltétel bekövetkeztével, vagy bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésének napján.

6.7. Felek a szerződés megszűnésekor kötelesek elszámolni egymással, továbbá a Megbízott a Megbízó részére köteles átadni a megbízás teljesítése során birtokába került okiratok eredeti példányait, és mindazon iratok eredeti példányait melyek a tevékenysége ellátása során keletkeztek. E körben felek megállapodnak, hogy Megbízott a fenti kötelezettség nem, vagy késedelmes, hiányos teljesítése esetére a Megbízóval szembeni valamennyi birtokvédelmi jogáról lemond, így Megbízó jogosult az adott iratokat önhatalommal is birtokba venni.

7. TITOKTARTÁS ÉS ADATKEZELÉS

7.1. Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik félre vonatkozik, („bizalmas információ”) minden körülmény között megőrzik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett fél üzleti titoknak minősíti vagy sem.

Felek egyúttal kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a jelen szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személy számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a jelen szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza. Felek a bizalmas információkat kizárólag a szerződés teljesítéséhez, az ehhez szükséges mértékben használják fel, és csak a teljesítésben közvetlenül részt vevő alkalmazottaik, illetve közreműködők számára teszik hozzáférhetővé.

Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ

- a) amely köztudomású;
- b) amelyet nem a szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
- c) amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt nyilvánosságra hozó féltől megkapta volna;
- d) amelyet a használó fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
- e) amelyet az egyik fél a másik fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre, vagy
- f) amelyet az adott félnek – jogszabályban meghatározott – kötelessége átadni az illetékes hatóság/bíróság számára.

7.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben egymásnak átadott, illetve egymás tudomására hozott végfelhasználói nevet, személyes vagy egyéb adatot tartalmazó listát, regisztert, illetve az ezzel kapcsolatos adatokat, információkat a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény, valamint egyéb adat – és titokvédelmi szabályok előírásainak megfelelően kezelik és sem a szerződés időbeli hatálya, érvényessége alatt, sem annak megszűnését követően a szerződésben foglalt jogviszonytól eltérően, a másik Fél engedélye nélkül, saját, valamint harmadik személyek céljaira nem használják fel, harmadik személyek számára nem teszik hozzáférhetővé, azzal egyéb módon sem élnek vissza. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

7.3. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek munkajogviszonyban vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott munkavállalóját, közalkalmazottját, köztisztviselőjét, Vállalkozás tagját, vezető tisztségviselőjét, közreműködőjét a Felekkel azonos módon terheli. Felek megállapodnak ugyanakkor abban, hogy a Megbízott hivatalos anyagaiban – Internet, nyomtatott- és elektronikus prospektusok, prezentációs anyagok – referenciaként a Megbízó nevét – a megbízó külön engedélye nélkül – feltüntethesse.

7.4. A titoktartási, valamint adatkezelési kötelezettség megsértése esetén Felek teljes körű kártérítési felelősséggel tartoznak.

8. EGYÉB KIKÖTÉSEK

8.1. Szerződéssel kapcsolatos valamennyi értesítést és nyilatkozatot írásban kell teljesíteni, amelynek módja lehet:

- személyes átadás (a kézbesítés megtörténtének egyértelmű és cégszerű

- tanúsítása mellett),
- tértivevényes postai küldemény,
- visszaigazolt e-mail.

A nyilatkozat másik fél részére történő megküldésének bizonyítása – vita esetén – a küldő Felet terheli.

8.2. A kapcsolattartásra jogosult személyek megnevezése és értesítési címe a következő:

a.) Megbízó részéről:

Név: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester
Postacím: 8652 Siójut, Kossuth utca 14.
Tel.: (84) 355-033, 06 (30) 439 82 75
E-mail: kirendeltsegsiojut@siofok.hu

b.) Megbízott részéről:

Név:
Postacím:
Tel.:
E-mail:

8.3. Megbízott kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Felek vállalják, hogy a másik Felet haladéktalanul értesítik, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban – vagy más jogszabályban az adott félre vonatkozóan hasonló tartalommal - foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

8.4. A jelen szerződésben szabályozott körön kívül egyik fél sem engedményezheti, adhatja el, ruházhatja át vagy rendelkezhet hasonló módon a szerződés alapján fennálló kötelezettségeivel és jogaival a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

8.5. Jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Ebben az esetben az érvénytelen rendelkezés olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítődik, amely a Felek eredeti akaratával a leginkább összhangban áll. A részbeni érvénytelenség miatt az egész szerződés csak akkor válik érvénytelenné, ha bizonyítható, hogy azt a szerződő felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

8.6. Amennyiben valamely szerződő fél a Szerződés alapján megillető jogát nem gyakorolja, a joggyakorlás elmulasztása nem jelenti az adott jogról való lemondást. Szerződő felek kikötik, hogy a szerződéshez kapcsolódó lényeges jognyilatkozatok csak írásban érvényesek.

8.7. Jelen szerződés vagy annak bármely rendelkezése kizárólag írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával módosítható.

8.8. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredően közöttük felmerülő valamennyi vitás kérdést a szerződésben megjelölt kapcsolattartó személyek segítségével, tárgyalás útján kísérik meg rendezni, a következőkben ismertetett eljárás szerint. Amennyiben a vitát egymással való békés egyeztetés útján nem sikerül rendezni a megállapodásra irányuló tárgyalások megkezdését követő 30 (harminc) napon belül, akkor a szerződésből eredő jogviták

eldöntésére a Felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Kaposvár Járási Bíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

8.9. A szerződés és annak rendelkezései értelmében készült bármely okirat, ideértve a mellékleteket is, együttesen alkotják a Felek között az e tárgyban létrejött teljes szerződést, mely felváltja a Felek minden korábbi írásbeli és szóbeli megállapodását, megegyezését, tárgyalását vagy bármely megbeszélését.

8.10. Megbízott tudomásul veszi a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002 (VI.21.) Kormányhatározatban foglaltaknak megfelelően a jelen szerződésben szereplő pénzeszközök tekintetében az Állami Számvevőszék által ellenőrzéssel megbízott személyek és szervezetek ellenőrzési jogosultságát, továbbá a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvényben foglaltakat, különös tekintettel arra a szabályra, mely szerint a szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást a Megbízó nem tagadhatja meg az üzleti titokra való hivatkozással.

8.11. A vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, így különösen az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 33.§ és ahhoz kapcsolódóan előírt közzétételi kötelezettség teljesítése érdekében Megbízó kijelenti, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban – amennyiben az Infotv. szerint számított ellenszolgáltatás az ötmillió forintot eléri vagy meghaladja - szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartamát, valamint az említett adatok változását közzétenni köteles.

8.12. E szerződés magyar nyelven és 5 (öt) eredeti példányban készült el és került aláírásra, melyből 4 (négy) példány Megbízót, és 1 (egy) példány Megbízottat illeti.

8.13. A jelen szerződésre, annak értelmezésére, a nem szabályozott kérdésekre, és a Felek közötti bármely jogvitára a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

8.14. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges jogosultsággal és felhatalmazással, valamint képviseleti joggal rendelkeznek, a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg.

Felek a jelen szerződést elolvasták, és értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen jóváhagyólag aláírják.

Kelt:

.....
Balassáné Ujvári Zsuzsanna
polgármester
Siójut Községi Önkormányzat
Megrendelő

.....
<Vállalkozó képviselőjének neve>
<titulusa>
<vállalkozó neve>
Vállalkozó

.....
jogi ellenjegyző

.....
pénzügyi ellenjegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött

Megrendelő: SIÓJUT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (továbbiakban: Megrendelő)
Képviseli: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester
Székhelye: 8652 Siójut, Kossuth utca 14.
Adószáma: 15397287-1-14
Törzsszáma: 714129

másrészről a

Vállalkozó: (továbbiakban: Vállalkozó)
Képviseli:
Székhelye:
Adószáma:
Céggjegyzékszám:
Bankszámla száma:

továbbiakban együttesen Felek) között az alulírt helyen, és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmény

A Felek megállapítják, hogy Megrendelő a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK/2022/6 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – 2022, Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése” alprogram keretében benyújtott pályázata támogatásban részesült. Megrendelő 3347427769 Támogatói okirat azonosító számon (8652 Siójut, Kossuth utca 14. , 116 hrsz) „Garázsépítés Siójuton” tárgyában pályázatot valósít meg. Megrendelő a garázs építés kivitelezési munkálatokkal kapcsolatos feladatok elvégzésére közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást folytatott le Beszerzési szabályzata szerint, melynek alapján a nyertes ajánlattevővel, Vállalkozóval e tevékenység ellátására vállalkozási szerződést köt.

2. A szerződés tárgya

2.1. Megrendelő megbízza Vállalkozót, Vállalkozó pedig vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott Pályázathoz kötődő **garázs építés kivitelezési munkákhoz** kapcsolódó feladatokat elvégzi.

A Megrendelő megbízást ad a Vállalkozó részére az alábbiakban meghatározott feladatok ellátására: a 8652 Siójut, Kossuth utca 14., 116 hrsz -on **garázs építés kivitelezési munkálatainak** elvégzése a szerződés mellékletét képező költségvetés és a pályázatban szereplő műszaki tervek alapján.

2.2. A szerződést a Felek határozott időtartamra kötik meg, melynek teljesítési határideje **2023. augusztus 31.** Megrendelő előteljesítést elfogad.

2.3. A teljesítés helye: 8652 Siójut, Kossuth utca 14., 116 hrsz

2.4. A Megrendelő kijelenti, hogy a tárgyi munkák nem építési engedély kötelesek.

2.5. Vállalkozó kijelenti, hogy az igényelt feladatok ellátását - a Megrendelő igényeit figyelembe véve, a jelen szerződésben rögzített feltételekkel - vállalja.

3. Felek jogai és kötelezettségei

3.1. Vállalkozó a Szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatokat elvégzi a szerződésben foglalt feltételek és a teljesítéskor hatályos jogszabályok figyelembe vételével.

3.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozási szerződés 2. pontjában meghatározott tárgyának és felsorolt feladatok körének ellátásához megfelelő szakismerettel, tapasztalattal bíró szakemberekkel rendelkezik, azzal együtt, hogy Vállalkozó a feladata elvégzésre alvállalkozót is bevonhat, de az alvállalkozó munkájáért Vállalkozó a megbízás teljesítése során teljes körű felelősséggel tartozik.

3.3. Vállalkozó feladatainak ellátását a Megrendelő utasításai szerint és érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozót feladatai hatékony és határidőben történő elvégzése érdekében a szükséges – és rendelkezésére álló – információkkal folyamatosan ellátja.

3.4. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt tevékenységéről és az ügy állásáról tájékoztatni.

3.5. Vállalkozó a szerződésben meghatározott díjra készre jelentés alapján elkészített teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult.

3.6. A Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A kivitelezési munkák alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért, alkalmasságáért és szabályosságáért a Vállalkozó felel.

3.7. A Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat jelen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el a magyar és európai uniós szabványokra vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően.

3.8. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra, azonnal térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni, illetve a hibás terméket köteles kicserélni. Amennyiben a Vállalkozó 15 napon belül nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni, kijavíttatni.

3.9. A Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni

4. Díjazás

- 4.1. A jelen Szerződésben feladat teljesítésének ellenértéke **nettó Ft+Áfa, bruttó.....Ft, azaz Forint.** A jelen szerződés elszámolható ellenértékét Megrendelő az 1. pontban nevesített projekt keretében elnyert támogatásból finanszírozza.
- 4.2. A megbízási díj magában foglalja a feladat elvégzésének érdekében és azzal kapcsolatban felmerülő vagy az ahhoz szükséges valamennyi járulékos költséget is, azokért Vállalkozó külön költségtérítésre nem jogosult.
- 4.3. Megrendelő a teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő mértékben biztosítja az előleg igénybevételét. Megrendelő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához. Az előleg legkésőbb e szerződést követő 15 napon belül kerül kifizetésre díjbekérő és előlegszámla ellenében. Az előleg a végszámlából kerül levonásra.
- 4.4. A teljesítés során az esetlegesen benyújtott előlegszámlán felül 2 db számla benyújtása biztosított az alábbiak szerint:
- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a kivitelezési munkák 50%-os készültségét követően, a részszámla mértéke a vállalkozói díj 50%-a
 - 2. részszámla (végszámla) benyújtásának lehetősége: a kivitelezési munkák 100%-os készültségét követően a vállalkozói díj fennmaradó részére, az előleg levonása után, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla elismerésének feltétele
- 4.5. Megrendelő a megbízási díjat Vállalkozó által kiállított számla és mellékletei kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a Vállalkozó javára a Vállalkozó által e szerződésben megjelölt bankszámlaszámra.
- 4.6. A fizetési kötelezettség teljesítési napjának a számla kiegyenlítésének napját kell tekinteni.
- 4.7. Amennyiben Megrendelő díjfizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155.§.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot érvényesíteni.

5. Vállalkozó felelőssége az általa okozott károkért

Vállalkozó felel minden olyan kárért, amely az ő tevékenysége nyomán, illetve az ő felelősségi körében következik be, és a Megrendelőnek kárt okoz. Nem felelős a Vállalkozó olyan okból bekövetkező hátrányos jogkövetkezményekért, mely kizárólag a Megrendelő tevékenysége és mulasztása okán állt be.

6. A Szerződés időbeli hatálya, megszűntetése, megszűnése

- 6.1. Jelen szerződés hatályba lépésének napja a szerződés aláírásának napja.
- 6.2. E szerződést a Felek határozott időtartamra kötik meg, melynek teljesítési határideje **2023. augusztus 31.**

- 6.3. Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.
- 6.4. Felek az egyik fél részéről történő egyoldalú rendes (indokolás nélküli) felmondás jogát kizárják.
- 6.5. A szerződés rendkívüli felmondására bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A szerződésszegéssel érintett fél számára kötelezettségének megszegéséről az elvárt szerződésszerű magatartás egyidejű közlésével tértivevényes küldeményben vagy írásban az átvételt igazolható módon közölt felszólítással értesíteni kell, és ha a felszólítás ellenére 15 napos póthatáridőben nem tesz eleget a felszólításban foglaltaknak, a felmondási jog kizárólag írásban, a másik Félhez intézett egyoldalú indokolással ellátott nyilatkozattal gyakorolható. A fenti határidőtől eltérő (rövidebb) határidő alkalmazható, ha az adott szerződéses kötelezettség teljesítésének határidejét a pályázati felhívásból eredő közölt határidő, vagy jogszabály vagy hatóság (ide értve az Irányító Hatóságot is) a fenti 15 napos határidőnél rövidebb időtartamban szabályozza.

Szerződésszegésnek minősül különösen:

a.) Vállalkozó részéről:

- ha írásbeli felszólítás ellenére sem teljesít határidőben vagy jogszabály-, és szerződésszerűen, valamint megfelelő minőségben,
- a határidők neki felróhatóan nem kerülnek betartásra;
- ha legalább 2 alkalommal bizonyíthatóan szakmai hibát követ el;
- minden olyan esetben, ha a szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben, szándékosan vagy gondatlansággal megszegi (elmulasztja);
- a titoktartási kötelezettségét megsérti.

b.) Megrendelő részéről:

- ha 60 napot meghaladó fizetési késedelembe esik;
- a feladatellátáshoz szükséges adatszolgáltatási kötelezettségét megszegi;
- minden olyan esetben, ha a szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben, szándékosan vagy gondatlansággal megszegi (elmulasztja).

6.6. A Megrendelő fenntartja a szerződéstől való elállási jogát, arra az esetre, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

6.7. A szerződés megszűnik, az 6.2. pontban meghatározott feltétel bekövetkeztével, vagy bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésének napján.

6.8. Felek a szerződés megszűnésekor kötelesek elszámolni egymással, továbbá a Vállalkozó a Megrendelő részére köteles átadni a megbízás teljesítése során birtokába került okiratok eredeti példányait, és mindazon iratok eredeti példányait melyek a feladatellátás során keletkeztek. E körben felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a fenti kötelezettség nem, vagy késedelmes, hiányos teljesítése esetére a Megrendelővel szembeni valamennyi birtokvédelmi jogáról lemond, így Megrendelő jogosult az adott iratokat önhatalommal is birtokba venni.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Késedelmi kötbér:

A Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér napi mértéke 1 %. A késedelmi kötbér maximális mértéke: 15 napra számított tétel, vagyis a Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 15 nap késedelemig érvényesíti.

Késedelembe esik a Vállalkozó, ha a vállalkozási szerződésben előírt határidőben szerződésszerűen nem teljesít, és késedelmét kimenteni nem tudja. A kötbérterhes határidő megnyílik különösen, ha a Vállalkozó a véghatáridőre a munkát nem adja át hiba és hiánymentesen, vagy a Megrendelő felé a szerződésben rögzített módon nem jelenti le (nem kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), vagy a munkák elkészültét lejelenti (kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), de azok olyan hibákat, hiányosságokat tartalmaznak, amelyek a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozzák. A 15 napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 15 napot meghaladó késedelmet a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.

7.2. Jótállás:

A Vállalkozó felelősségére, a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződés teljesítésekor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott műszaki követelményeknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően, kifogástalan minőségben és kifogástalan minőségű anyagok felhasználásával végzi el.

A Vállalkozó az átadott munkarészekre a jogszabály szerinti kötelező jótállást vállalja. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követő első munkanap. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.

- 7.3. A Vállalkozó vállalja, hogy a szavatossági és jótállási felelősség keretében feltárt, és a Megrendelő által közölt hibákat a Vállalkozó saját költségére kijavítja. A Vállalkozó a hiba kijavítását, annak közlésétől (tudomására jutásától) számított 72 órán belül köteles megkezdeni, és 30 (harminc) napon–vagy amennyiben a hiba ennél több időt igényel, és ezt a műszaki ellenőr írásban megerősíti, a Megrendelő által a műszaki ellenőr bevonásával ésszerűen tűzött megfelelő máshatáridőn – belül befejezni.

8. Titoktartás és adatkezelés

- 8.1. Felek rögzítik, hogy a köztük létrejövő jogviszonyra tekintettel Megbízó az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 (2016. április 27.) számú általános adatvédelmi rendelete (a továbbiakban: „GDPR”) szerint adatkezelőnek minősül, ezért az elérhető

legnagyobb adatbiztonság érdekében a jelen Fejezetben foglalt szabályokat juttatja érvényre.

- 8.2. Megbízó a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja.
- 8.3. Megbízó a biztonság megfelelő szintjének meghatározásakor kifejezetten figyelembe veszi az adatkezelésből eredő olyan kockázatokat, amelyek különösen a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítéséből, elvesztéséből, megváltoztatásából, jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférésből erednek.
- 8.4. Jelen Szerződés aláírásával a Vállalkozó kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általa átadott személyes adatokat a Megbízó a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékig kezelje.
- 8.5. Megbízó személyes adatokat a Vállalkozó általi visszavonásáig, illetve a szerződés időtartama alatt jogosult felhasználni. A hozzájárulás visszavonását tartalmazó nyilatkozat megtételét követően a Vállalkozó adatait a Megbízó a jelen Szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen célt kivéve fel nem használja, illetve harmadik személy részére nem adja át.
- 8.6. Vállalkozó jogosult arra, hogy kérésére Megbízó indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat.
- 8.7. Vállalkozó jogosult arra, hogy kérésére Megbízó indokolatlan késedelem nélkül törölje a rá vonatkozó személyes adatokat. Ilyen esetekben Megbízó köteles törölni a Vállalkozóra vonatkozó személyes adatokat ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:
 - A személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
 - Vállalkozó visszavonja az adatkezelés alapját képező hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;
 - Vállalkozó tiltakozik az adatkezelés ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok a további adatkezelésre.
- 8.8. A Vállalkozó jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa a Megbízó rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, számítógéppel olvasható formátumban megkapja.
- 8.9. A jelen Szerződésben nem vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekben a hatályos magyar és európai uniós jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 (2016. április 27.) számú általános adatvédelmi rendelete az irányadóak.

9. Egyéb kikötések

9.1. Szerződéssel kapcsolatos valamennyi értesítést és nyilatkozatot írásban kell teljesíteni, amelynek módja lehet:

- személyes átadás (a kézbesítés megtörténtének egyértelmű és cégszerű tanúsítása mellett),
- tértivevényes postai küldemény,
- visszaigazolt e-mail.

A nyilatkozat másik fél részére történő megküldésének bizonyítása – vita esetén – a küldő Felet terheli.

9.2. A kapcsolattartásra jogosult személyek megnevezése és értesítési címe a következő:

a.) Megrendelő részéről:

Név: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester
Postacím: 8652 Siójut, Kossuth utca 14.
Tel: (84) 355-033, 06 (30) 439 82 75
E-mail: kirendeltsegsiojut@siofok.hu

b.) Vállalkozó részéről:

Név:
Postacím:
Tel:
E-mail:

9.3. A jelen szerződésben szabályozott körön kívül egyik fél sem engedményezheti, adhatja el, ruházhatja át vagy rendelkezhet hasonló módon a szerződés alapján fennálló kötelezettségeivel és jogaival a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

9.4. Jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Ebben az esetben az érvénytelen rendelkezés olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítődik, amely a Felek eredeti akaratával a leginkább összhangban áll. A részbeni érvénytelenség miatt az egész szerződés csak akkor válik érvénytelenné, ha bizonyítható, hogy azt a szerződő felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

9.5. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredően közöttük felmerülő valamennyi vitás kérdést a szerződésben megjelölt kapcsolattartó személyek segítségével, tárgyalás útján kísérik meg rendezni, a következőkben ismertetett eljárás szerint. Amennyiben a vitát egymással való békés egyeztetés útján nem sikerül rendezni a megállapodásra irányuló tárgyalások megkezdését követő 30 (harminc) napon belül, akkor a szerződésből eredő jogviták eldöntésére a Felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Kaposvári Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

9.6. Vállalkozó tudomásul veszi a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002 (VI.21.) Kormányhatározatban foglaltaknak megfelelően a jelen szerződésben szereplő pénzeszközök tekintetében az Állami Számvevőszék által ellenőrzéssel megbízott személyek és szervezetek ellenőrzési jogosultságát, továbbá a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló

2003. évi XXIV. törvényben foglaltakat, különös tekintettel arra a szabályra, mely szerint a szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást a Megrendelő nem tagadhatja meg az üzleti titokra való hivatkozással.

- 9.7. E szerződés magyar nyelven és 5 (öt) eredeti példányban készült el és került aláírásra, melyből 4 (négy) példány Megrendelőt, és 1 (egy) példány Vállalkozót illeti.
- 9.8. A jelen szerződésre, annak értelmezésére, a nem szabályozott kérdésekre, és a Felek közötti bármely jogvitára a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- 9.9. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges jogosultsággal és felhatalmazással, valamint képviseleti joggal rendelkeznek, a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg.

Felek a jelen szerződést elolvasták, és értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen jóváhagyólag aláírják.

Kelt.: Siójut, 2022.

.....
Balassáné Ujvári Zsuzsanna
polgármester
Siójut Községi Önkormányzat
Megrendelő

.....
<Vállalkozó képviselőjének neve>
<titulusa>
<vállalkozó neve>
Vállalkozó

.....
jogi ellenjegyző

.....
pénzügyi ellenjegyző

Melléklet:

1. Árazott költségvetés