

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testületének Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Siójutí Kirendeltségének épületében (8652 Siójut, Kossuth L. u. 14.) 2022. január 6-án megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről.

**Jelen vannak:** Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester  
Bertáné Szakálas Andrea alpolgármester  
Horváth Lászlóné képviselő-testületi tag  
Viszló Ferenc képviselő-testületi tag  
Varga László képviselő-testületi tag

Dr. Melnyák Viktória jegyzői referens, jegyzőkönyvvezető

**Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester:** Köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő az ülés kezdetén jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Varga László képviselő-testületi tagot javasolja.

**A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.**

*A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2022. (I. 6.) számú határozata**

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. január 6-ai rendkívüli ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Varga László képviselő-testületi tagot jelöli ki.

**Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester:** Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

**Napirendi pontok:**

- 1) Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala  
Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna
- 2) Pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntések  
Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna

**A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.**

*A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (I. 6.) számú határozata**

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjainak tárgyalásával, a polgármester által javasolt sorrendnek megfelelően, egyetért.

## 1) Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala

**Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester:** Elmondja, hogy megkeresés érkezett az önkormányzathoz, az általuk meghirdetett síójuti 92/50 hrsz-ú ingatlan vételére. A vevő ingatlanközvetítőn keresztül tett vételi ajánlatot. Az ingatlanközvetítő keretszerződést kíván kötni az önkormányzattal ahhoz, hogy a vevőt kiközvetítse. Sajnos a vevő közvetlenül nem kereste meg az önkormányzatot. Elmondja azt is, hogy tájékoztatta az ingatlanközvetítő képviselőjét az önkormányzat, mint tulajdonos, ingatlanértékesítése során kötelező elővásárlási jogról, mely a Magyar Államot és a megyei önkormányzatot illeti meg. Az ingatlanközvetítő munkatársa azt a tájékoztatást adta, hogy a vevőt így is érdekli a síójuti önkormányzati ingatlan.

*A keretszerződést képviselő-testület tagjai pontról pontra áttekintik és annak tartalma ismeretében hozzák meg a döntésüket.*

**A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.**

*A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (I. 6.) számú határozata**

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az OTP Ingatlanpont Kft. vel kötendő megbízási keretszerződést és úgy határozott, hogy amennyiben az általuk közvetítendő vevő írásbeli vételi ajánlatot ad át az ingatlanközvetítőnek, aki erről írásban értesíti az önkormányzatot, akkor Siójut Község Önkormányzata megkötöti a Kft.-vel a megbízási keretszerződést.

A képviselő-testület az általa eladásra meghirdetett önkormányzati ingatlanok értékesítésére, a síójuti 92/50 hrsz-ú ingatlan kivételével ingatlanközvetítővel szerződést nem kíván kötni.

A képviselő-testület a fenti esetben felhatalmazza a polgármestert a megbízási keretszerződés aláírására.

**Felelős:** Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

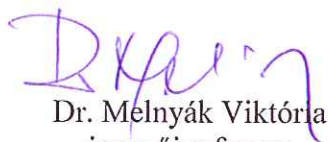
**Határidő:** értelem szerint

## 2) Pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntések

**Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester:** Megjelentek a Magyar Falu Program pályázat, valamint a TOP plusz „Élhető települések” című pályázati kiírás is megjelent, amelyen a tűzoltószertár felújítására készítenének elő pályázatot.

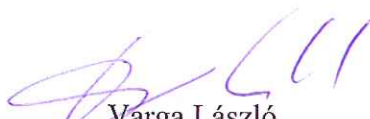
A képviselő-testület részletesen áttekintette a pályázati kiírásokat. A következő képviselő-testületi ülésen döntenek arról, hogy a pályázati lehetőségek közül, melyikre kívánnak pályázatot benyújtani.

*További kérdés, észrevétel nem hangzik el, ezért a polgármester a nyilvános ülést bezárja.*

  
Dr. Melnyák Viktória  
jegyzői referens



  
Balassáné Ujvári Zsuzsanna  
polgármester

  
Varga László  
jegyzőkönyv hitelesítő