

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Siófut Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 25-én, 14³⁰ órai kezdettel megtartott *nyilvános* üléséről, melynek helye – a meghívó szerint – a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Siófuti Kirendeltségének épülete (Községháza, Siófut Kossuth L. u. 14.)

Jelen vannak: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

Bertáné Szakálas Andrea alpolgármester

Gaál Roland képviselő-testületi tag

Holczer Szilvia képviselő-testületi tag

Kövecses Tímea képviselő-testületi tag

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző

Dr. Melnyák Viktória jegyzői referens, jegyzőkönyvvezető

Czipri-Csalló Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő az ülés kezdetén jelen van. A meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását felteszi szavazásra a meghívóban szereplő sorrendben.

Kéri, hogy aki a javaslatával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófut Község Önkormányzata Képviselő-testületének

30/2025. (VI. 25.) határozata

a nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontokról

A 2025. június 25-ei nyilvános képviselő-testületi ülésen a meghívóban felsorolt napirendi pontokat tárgyalja az alábbiak szerint:

1) a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásához a hozzájárulás összegének megfizetéséről

Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

2) 2025. évi költségvetési előirányzatok módosítása

Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

3) Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésre törtnő kijelöléséről

Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

4) A siófuti székhelyű civil szervezetek támogatására kiírt önkormányzati pályázat elbírálása

Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

5) A Gazdasági Program megalkotásáról

Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

6) A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása
Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

7) A siójuti Faluház elnevezéséről
Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

8) Köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásról
Előterjesztő: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

9) Aktuális ügyek

Felelős: Balassán Ujvári Zsuzsanna polgármester

Határidő: értelem szerint

1) a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásához a hozzájárulás összegének megfizetéséről

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: Az önkormányzati választásokat követően a Siófoki KÖH Jegyzője jelezte, hogy az államtól kapott normatíva összege nem fedezi a közös hivatal fenntartásának költségeit, ezért 2025. január 1-jétől 3 millió forint összegű hozzájárulást kérnek Siójut Község Önkormányzatától. A képviselő-testület az összeget a 2025. évi költségvetésében tervezte, most arról döntenének, hogy a hozzájárulás összegét a céltartalék terhére biztosítják.

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző: 7-8 millió forintról indultak az egyeztetés során. A hozzájárulás összegével elszámolnak.

Bertáné Szakály Andrea alpolgármester: Körbejárták és elfogadták, a következő önkormányzati választásig így is marad, azután lehet majd újragondolni.

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: A falu felé el kell majd számolniuk. Támogatja az előterjesztésben foglaltakat, kéri, hogy szavazzanak.

A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siójut Község Önkormányzata Képviselő-testületének

31/2025. (VI. 25.) határozata

a Siófoki KÖH fenntartásához való 2025. évi hozzájárulásról

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásához a hozzájárulás összegének megfizetéséről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez 3 millió forint összegű hozzájárulást fizet a 2025. évre vonatkozóan. A hozzájárulás összegével, a tényleges költségek ismeretében számolnak el a felek 2026. március 15-éig.

A közös önkormányzati hivatal működéséhez a támogatást az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendeletében meghatározott céltartalék terhére biztosítja.

Felelős: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

Határidő: értelem szerint

2) 2025. évi költségvetési előirányzatok módosítása

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: Elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2025. évi költségvetési előirányzatok módosításáról szóló önkormányzati rendeletének tervezetét.

A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

SIÓJUT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(Az önkormányzati rendelet szövegszerűen a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3) Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: Beszéltek róla, megrendelték az értékbecslést is, melynek költsége 250 000,- Ft volt. Az ingatlanok értékesítésére pályázati felhívást tesznek közzé.

Gaál Roland képviselő-testületi tag: Nagyon magasak az értékbecslésben meghatározott árak, az ingatlanok eladhatatlanok ezen az áron.

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: Nem tartja indokolatlanul magasnak az árakat, az értékbecslés végén összehasonlító piaci elemzés található. Most ilyen magasak az ingatlanárak. Véleménye szerint befektetőknek lehet vonzó, amennyiben több ingatlant is megvenne nem probléma a közművek hiánya.

Az ingatlanok értékesítéséből befolyó összeget pedig mindenképpen beruházásra, fejlesztésre fordítanák.

Amennyiben nincs további észrevétel a következő kikiáltási árat javasolja megállapítani a pályázati felhívásban.

(Ingatlanonként ismerteti a javaslatát.)

A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siójut Község Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2025. (VI. 25.) határozata

az önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről

Siójut Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Önkormányzati ingatlanok értékesítésére történő kijelölése” tárgyban készített előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonát képező, alábbi ingatlanokat értékesítésre kijelöli és a vételárat az alábbiak szerint határozza meg:

1. A siójuti 89/30 hrsz-ú, 809 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 8 900 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
2. A siójuti 89/31 hrsz-ú, 825 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 9 100 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
3. A siójuti 89/32 hrsz-ú, 877 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 9 600 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
4. A siójuti 89/33 hrsz-ú, 1046 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 11 300 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
5. A siójuti 89/34 hrsz-ú, 1070 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 11 600 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
6. A siójuti 89/35 hrsz-ú, 1131 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 12 200 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
7. A siójuti 89/37 hrsz-ú, 777 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 8 600 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
8. A siójuti 89/38 hrsz-ú, 770 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 8 500 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
9. A siójuti 89/39 hrsz-ú, 763 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 8 400 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
10. A siójuti 89/15 hrsz-ú, 757 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 8 300 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
11. A siójuti 89/16 hrsz-ú, 726 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan kikiáltási árát 8 000 000,- Ft+áfa összegben határozza meg.

A Képviselő-testület az ingatlanokat pályázati úton kívánja értékesíteni. A pályázati feltételeket az előterjesztés 1. mellékletét képező pályázati felhívás szerint hagyja jóvá.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az ingatlanok értékesítéséből befolyt összeget beruházásra, fejlesztésre kívánja fordítani.

Felelős: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

Határidő: értelem szerint

4) A siójuti székhelyű civil szervezetek támogatására kiírt önkormányzati pályázat elbírálása

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: Határidőben két pályázati igény érkezett, a keretösszeg 400 000,- Ft. Javasolja, hogy az idei évben a Siójuti Sporthorgász Egyesület 300 000,- Ft összegű, a Siójutért Faluszépítő Egyesület 100 000,- Ft összegű támogatásban részesüljön.

A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siójut Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2025. (VI. 25.) határozata
a 2025. évi civil támogatásról**

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A siójuti székhelyű civil szervezetek támogatására kiírt önkormányzati pályázat elbírálása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi siójuti székhelyű civil szervezeteket támogatásban részesíti:

SIÓJUTÉRT FALUSZÉPÍTŐ EGYESÜLET (8652 Siójut, Kossuth L. u. 14., adószám: 18771307-1-14, képviseli: Berta László elnök) részére 100 000,- Ft összegű támogatást,

SIÓJUTI SPORTHORGÁSZ EGYESÜLET (8652 Siójut, Petőfi S. u. 55/M., adószám: 19153766-1-14, képviseli: Németh Ferenc elnök) részére 400 000,- Ft összegű támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület a pályázati támogatás fedezetét a 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester
Határidő: értelem szerint

5) A Gazdasági Program megalkotásáról

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: A Gazdasági Program elkészült, köszöni Kövecses Tímea képviselő-testületi tagnak, elfogadásra javasolja.

A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siójut Község Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2025. (VI. 25.) határozata
a Gazdasági Program megalkotásáról**

Siójut Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a Gazdasági Program megalkotásáról” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (4) bekezdése szerint a Gazdasági Programját az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal alkotja meg.

Felelős: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

Határidő: értelem szerint

6) A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolja a DBRHÖT társulási megállapodásának módosítását.

A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siójut Község Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2025. (VI. 25.) határozata a DBRHÖT Társulási Megállapodásáról

Siójut Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Javaslat a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás valamennyi tagja által elfogadott, 2016. május 30.-án aláírt, Társulási Megállapodás 2025. évi módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a 2025. évi módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást elfogadó határozat Társulási Tanács részére történő megküldésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a melléklet szerint elfogadott, módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

Határidő: értelem szerint

7) A siójudi Faluház elnevezéséről

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: A faluházban nagyon szép, értékes néprajzi gyűjteményt gondolnak, ahol iskolai eszközök, könyvek, füzetek, a falusi háztartás eszközei, kenderfeldolgozás emlékei, gazdasági felszerelések találhatók. Külön szobát tölt meg a Katika Bábcsoport emlékeit őrző kiállítás. 1978-1992-ig több, mint száz előadást tartottak. 50 botbáb,

paravánok, díszletek, oklevelek, díjak stb. láthatók. 14 év alatt bejárták az országot, hírnevet szereztek községünknek. Kétszer szerepeltek a TV Játsszunk Bábszínház műsorában, nívódíjat kaptak, elnyerték a művelődési miniszter Kiváló Együttesnek adományozott oklevelét.

Ezt a sikert Róka Gyula tanítónak köszönhetik. Róka Gyula nyugdíjas tanító, fafaragó. Nyugdíjasként megírta a település krónikáját és egy gyűjteményt hozott létre a faluházban.

Javasolja, hogy a siójudi faluház Róka Gyula nevét kapja, melynek felavatására ünnepélyes keretek között a falunapon kerülne sor.

A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siójudi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2025. (VI. 25.) határozata
a Siójudi Faluház elnevezéséről

Siójudi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a Faluház elnevezéséről” tárgyú előterjesztést a következő határozatot hozta:

Siójudi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a siójudi faluház elnevezése 2025. július 19. napjától:

RÓKA GYULA FALUHÁZ

A faluház elnevezését a polgármester ünnepélyes keretek között, a siójudi falunapon jelenti be.

Felelős: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

Határidő: értelem szerint

8) Köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásról

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: További intézkedést nem igényel. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 5 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testületének
37/2025. (VI. 25.) határozata
a köztartozásmentes adatbázissal összefüggésben lefolytatott eljárásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásról” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Gaál Roland László képviselő-testületi tag köztartozásmentes adózónak minősül, figyelemmel arra, hogy kérte a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételét, amelyet az előterjesztésben ismertetett irat bemutatásával alátámasztott, ezért további intézkedés megtétele nem szükséges.

Felelős: Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester

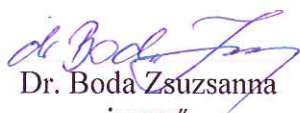
Határidő: értelem szerint

9) Aktuális ügyek

Balassáné Ujvári Zsuzsanna polgármester: Folyamatban van a térfigyelő kamerarendszer kiépítése. Az aláírt szerződést beküldi a Hivatalba. Néhány eszköz még hiányzik.

Czipri-Csalló Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző: Kéri, hogy küldjék el a Hivatalba az árajánlatokat is, a képviselő-testület a szeptemberi ülésén képezett rá előirányzatot.

További kérdés nem hangzik el, a polgármester a nyilvános ülést bezárja.


Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Balassáné Ujvári Zsuzsanna
polgármester